

# '23년 건물에너지 총사용량, 전년보다 줄어

- '23년 건물에너지 총사용량 전년 대비 1.3% 감소

□ 국토교통부(장관 박상우)는 '23년 전국 모든 건물의 에너지사용량을 집계한 결과, 에너지 총사용량과 단위면적당 에너지사용량이 전년 대비 각각 1.3%, 4.4% 감소하였으며, 기준년('18년\*) 대비 단위면적당 사용량은 9.0% 감소하였다고 밝혔다.

\* '18년은 2030 및 2050 국가온실가스 감축목표 설정의 기준년도에 해당

○ '23년 건물 연면적이 전년보다 증가(3.2%)했음에도 불구하고, 건물에너지 총사용량은 474천TOE\* 감소(1.3%)한 35,888천TOE로 집계되었다.

\* TOE(석유환산톤): 석유 1톤이 연소할 때 발생하는 열량으로, 표준 에너지단위(IEA)

○ 건물의 단위면적당 에너지사용량은 전년 대비 4.4%, 기준년('18년) 대비 9.0% 감소한 117kWh/m<sup>2</sup>로 나타나, '18년 이후 최저치를 기록하였다.

□ 국토교통부 이우제 건축정책관은 “건물부문 탄소중립 달성을 위해 국가 건물에너지 사용량 추이 및 지역별 용도별 사용현황 등을 파악하는 것은 매우 중요하다”며, “통계 데이터 기반의 탄소중립 정책 수립에 기여할 수 있도록 추가 통계지표 발굴 등을 위해 더욱 노력하겠다”라고 밝혔다.

\* 통계자료는 녹색건축포털(<http://www.greentogether.go.kr>) 및 부동산통계정보시스템(<https://www.reb.or.kr/r-one>)을 통해 모든 국민에게 공개되어 누구나 활용할 수 있다.

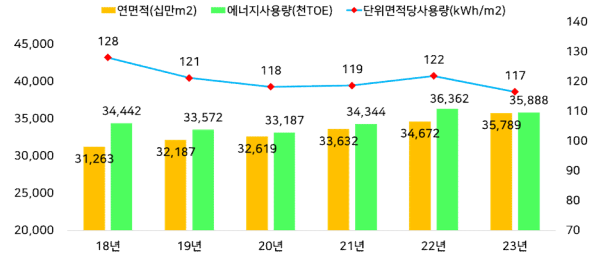
담당 부서	건축정책관 녹색건축과	책임자	과 장 김연희 (044-201-3768)
		담당자	사무관 최철민 (044-201-3769)
<위탁운영>	한국부동산원 녹색건축처	담당자	처 장 배창휘 (053-660-5300)
			부 장 신화석 (053-660-5315)

# 참고 1

# '23년 건물에너지사용량 현황도 ※대용량 파일 별첨

## 2023년 건물에너지사용량통계 현황

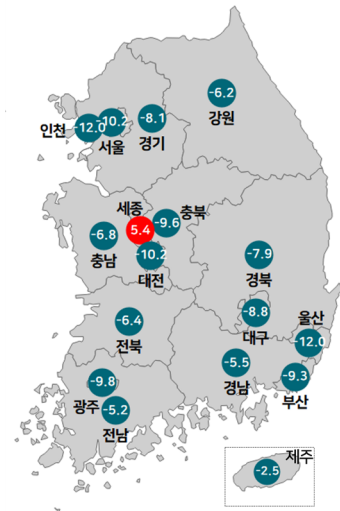
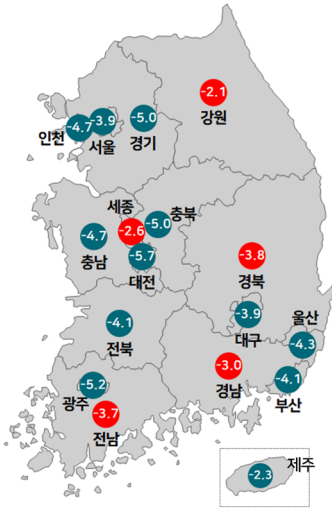
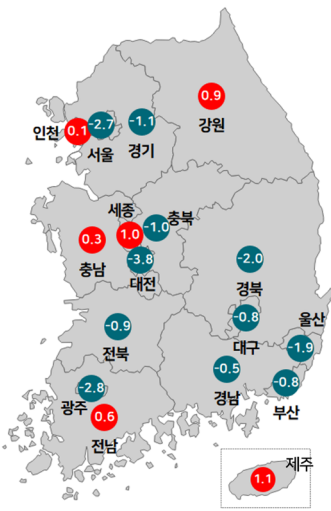
전년 대비 에너지 총사용량	전년 대비 <b>1.3%</b> ↓
전년 대비 단위면적당에너지사용량	전년 대비 <b>4.4%</b> ↓
기준년 대비 단위면적당에너지사용량	기준년 대비 <b>9.0%</b> ↓



전년 대비 에너지 총사용량 증감률(%)

전년 대비 단위면적당 에너지사용량 증감률(%)

기준년 대비 단위면적당 에너지사용량 증감률(%)

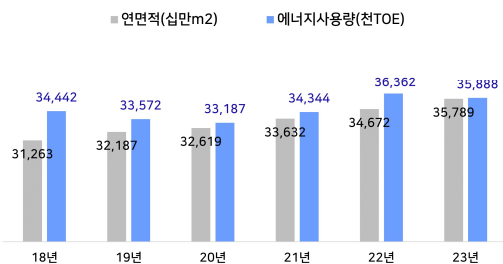


### 《 건물에너지사용량 추이 및 전년, 기준년 대비 증감률 》

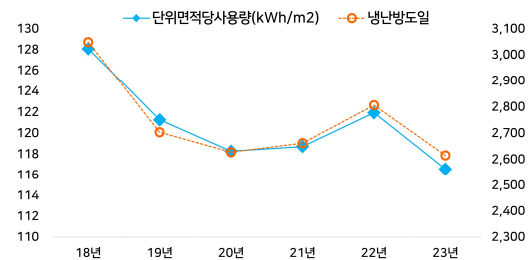
구분	'18년 (기준년)	'19년	'20년	'21년	'22년	'23년	전년 비	기준년 비
연면적(십만m <sup>2</sup> )	31,263	32,187	32,619	33,632	34,672	35,789	(3.2%)	(14.5%)
에너지총사용량(천TOE)	34,442	33,572	33,187	34,344	36,362	35,888	(△1.3%)	(4.2%)
단위면적당사용량(kWh/m <sup>2</sup> )	128	121	118	119	122	117	(△4.4%)	(△9.0%)
냉난방도일*	3,050	2,704	2,628	2,663	2,806	2,616	(△6.8%)	(△14.2%)

\* 연간 냉난방도일 데이터는 에너지통계연보(에너지경제연구원) 참조

### 《 연면적 및 에너지사용량 추이 》



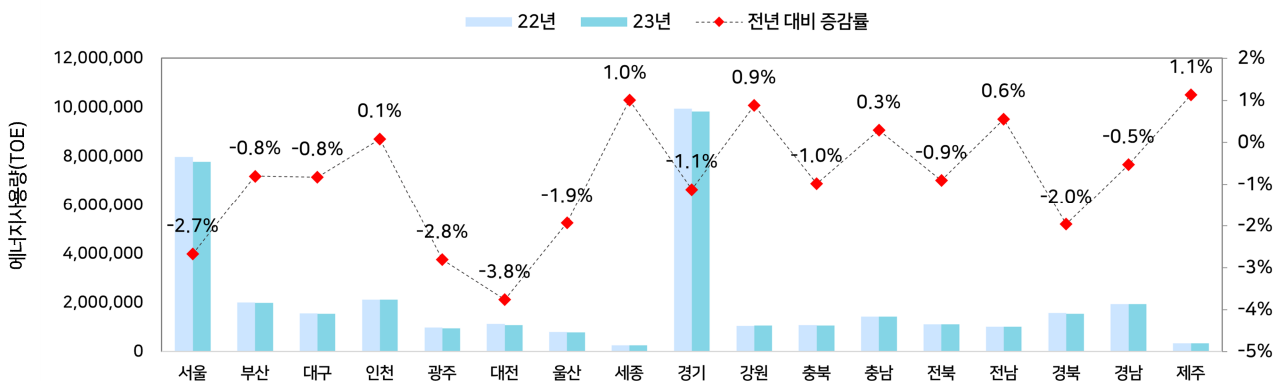
### 《 단위면적당사용량 및 냉난방도일 추이 》



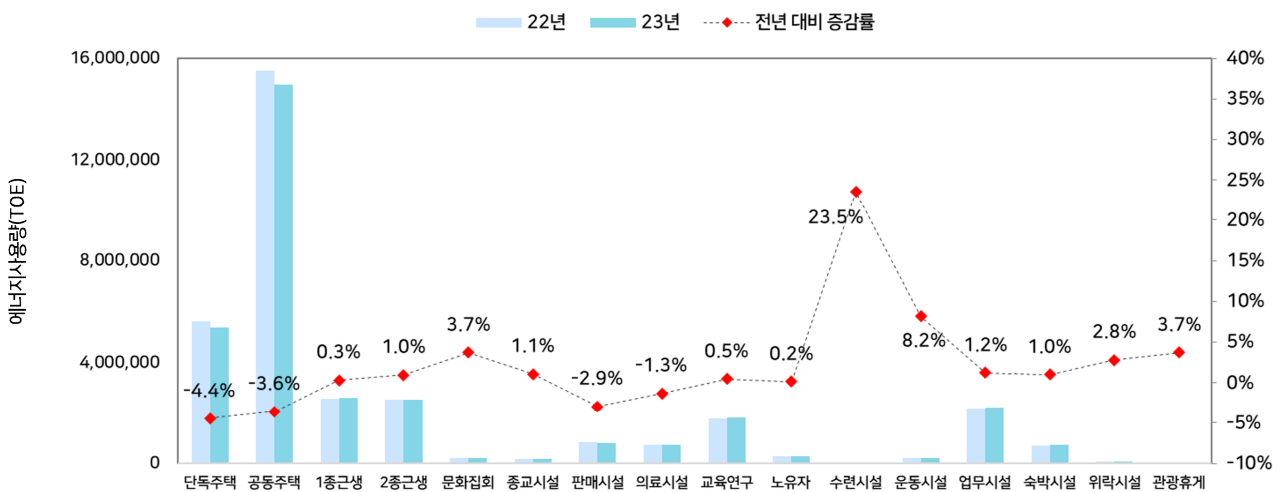
## 참고 2 '23년 건물에너지사용량 상세분석

### 1 전년 대비 에너지 총사용량 현황

- (지역별) 전년 대비 총사용량 감소율은 대전( $\Delta$ 3.8% 감소, 1,131천TOE $\rightarrow$ 1,089천TOE)이 가장 높게 나타났으며, 광주( $\Delta$ 2.8%), 서울( $\Delta$ 2.7%) 순으로 높게 나타났다.
- 한편, 전년 대비 증가한 지역은 제주(1.1%), 세종(1.0%), 강원(0.9%), 전남(0.6%), 충남(0.3%), 인천(0.1%) 등이나, 1.1% 이하로 증가율이 크지 않다.



- (용도별) 주거용 건물(단독, 공동주택) 에너지사용량은 전년 대비 모두 감소한 반면, 비주거용 대부분(판매, 의료시설 등 제외)은 전년 대비 증가하는 것으로 나타났다.
- 특히, 수련시설(23.5%)과 운동시설(8.2%)의 증가율이 높은 것으로 나타났다.

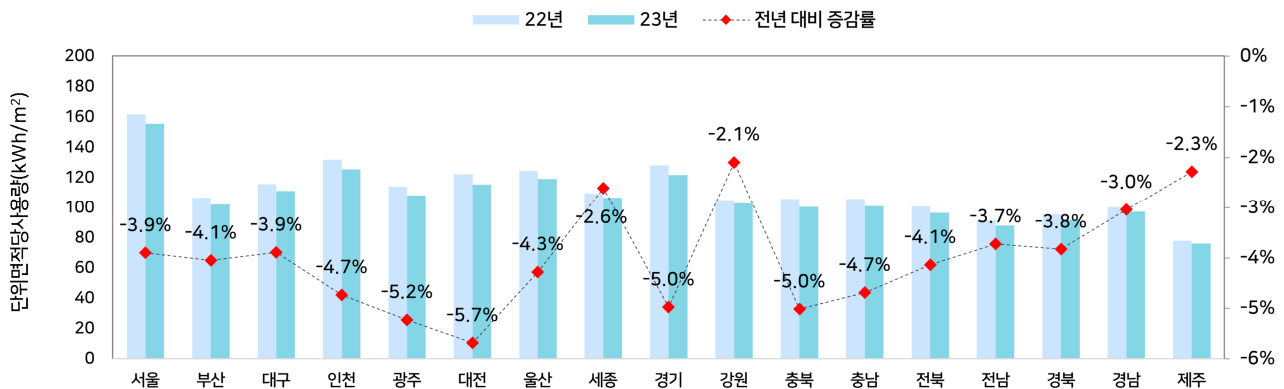


## 2

## 전년 대비 단위면적당 에너지사용량 현황

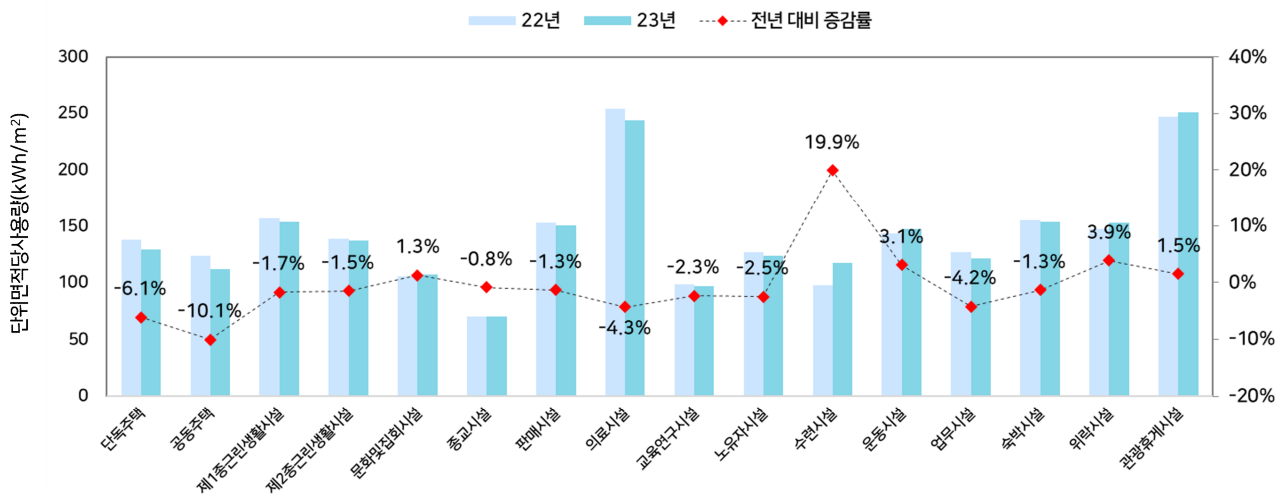
□ (지역별) '23년 단위면적당 에너지사용량은 모든 지역이 전년 대비 감소한 것으로 나타났다.

○ 특히, 광주, 대전, 경기, 충북 지역은 5% 이상 크게 감소한 것으로 나타났다.



□ (용도별) 주거용 건물(단독, 공동주택)의 단위면적당 에너지사용량은 전년 대비 크게 감소한 반면, 비주거용 건물은 큰 차이 없이 용도별로 증감을 달리하는 것으로 나타났다.

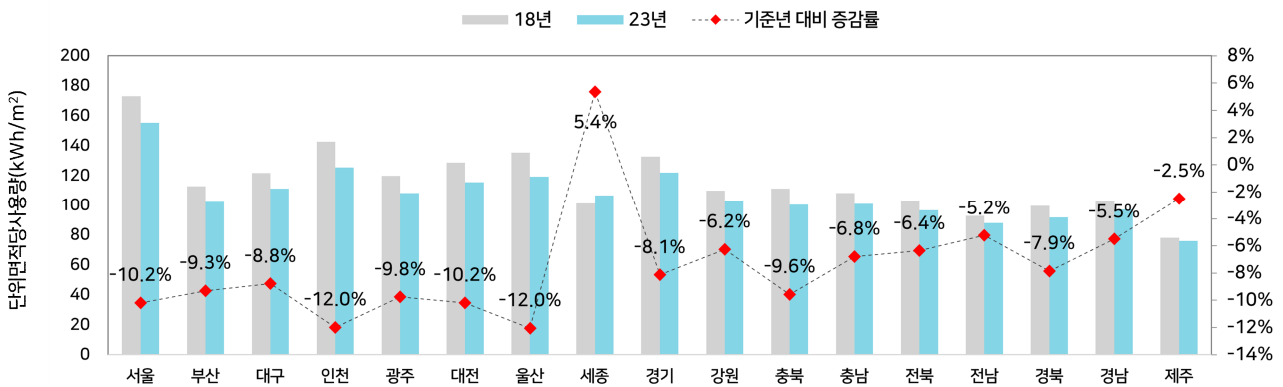
○ 특히, 수련시설은 전년 대비 19.9%(97.8 → 117.3kWh/m²) 증가한 것으로 나타났다.



### 3

## 기준년도(2018년) 대비 단위면적당 에너지사용량 현황

- (지역별) 우리나라 2030 국가 온실가스 감축 및 2050 탄소중립 달성 목표 설정의 기준년도가 된 2018년의 단위면적당 에너지사용량과 비교 하면 '23년에는 세종(5.4% 증가)을 제외한 전 지역이 감소하였고,
  - 특히, 울산, 인천, 서울, 대전 지역이 10% 이상 크게 감소한 것으로 나타났다.



- (용도별) 기준년도 대비 단위면적당 에너지사용량은 모든 용도에서 감소한 것으로 나타났으며,
  - 그 중에서도 업무시설(△15.7%), 운동시설(△15.3%), 판매시설(△14.9%), 종교시설(△14.6%) 등의 감소폭이 큰 것으로 나타났다.

